

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 46/2024

Wójta Gminy Wartkowice

z dnia 15 listopada 2024 r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości stanowiącej własność gminy Wartkowice położonej w obrębie Starzyny**  
**przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.**

Lp.	Numer działki	Numer księgi wieczystej	Ogólna powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości i jej sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości	Zapłata ceny nieruchomości	Informacja o sposobie zbycia
1.	70/2	SR2L/00042284/5	0,1748 ha	Nieruchomość gruntowa, zabudowana jest budynkiem mieszkalnym oraz budynkiem gospodarczym. Budynek mieszkalny częściowo, na odległości około 2,35 m zachodzi na sąsiednią działkę o nr 70/1. Na działce znajduje się drewniana, zawalona szopa. Przez teren działki przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna. Teren działki nieogrodzony. Działka posiada dostęp do drogi publicznej poprzez ogólnodostępną drogę wewnętrzną.	Starzyny	Od 1 stycznia 2004 r. Gmina Wartkowice nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.	<b>35 000,00 zł</b>	Podlega zapłacie jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.	Zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

\* Zgodnie z treścią art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz 361 z późn. zm.) sprzedaż w/w nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od dnia 19-11-2024 r. do dnia 09-12- 2024 r.** przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wartkowice oraz poprzez zamieszczenie w BIP i na stronie internetowej tut. Urzędu.