

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 206/2026

Wójta Gminy Wartkowie

z dnia 3 lipca 2026 r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości stanowiących własność Gminy Wartkowie położonych na terenie gminy Wartkowie**  
**przeznaczonych do wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

<u>L.P.</u>	<u>Numer działki - obręb</u>	<u>Numer księgi wieczystej</u>	<u>Ogólna powierzchnia nieruchomości (powierzchnia wdzierżawiana)</u>	<u>Położenie</u>	<u>Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy</u>	<u>Opis nieruchomości</u>	<u>Terminy wnoszenia czynszu</u>	<u>Czas trwania umowy dzierżawy</u>	<u>Uwagi</u>
1	504 - Wartkowie	SR2L/00016741/6	1,2190 ha (135 m <sup>2</sup> )	Wartkowie, ul. Targowa	<b>0,20 zł/m<sup>2</sup></b> <b>+ podatek Vat;</b> Wysokość czynszu podlegać będzie corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa GUS	Brak MPZP. Część nieruchomości zostaje wdzierżawiona z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej ozn. nr dz. 503.	Czynsz płatny rocznie z góry do końca sierpnia każdego roku trwania umowy, po uprzednim wystawieniu faktury.	do 10 lat	Nieruchomość zostaje wdzierżawiona na pisemny wniosek zainteresowanych
2	87/11- Gostków	SR2L/00016275/8	0,1674 ha (18 m <sup>2</sup> ) wraz z dostępem do drogi publicznej	m: Stary Gostków	<b>Czynsz roczny 3.800,00 zł</b> <b>+ podatek Vat;</b> Wysokość czynszu podlegać będzie corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa GUS	Nieruchomość objęta MPZP. Przeznaczenie: Tereny usług (1U) - uchwała nr LXXXIX/479/2024 Rady Gminy Wartkowie z dnia 27 marca 2024 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu Gostków, gmina Wartkowie.	Czynsz płatny rocznie z góry do końca października każdego roku trwania umowy, po uprzednim wystawieniu faktury.	do 3 lat	Nieruchomość zostaje wdzierżawiona na pisemny wniosek pod baner reklamowy.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od dnia 07 lipca 2026 r. do dnia 27 lipca 2026 r.** przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wartkowie oraz poprzez zamieszczenie na stronie internetowej tut. Urzędu.